

Wsparcie dla przedsiębiorców w sytuacji epidemii

Wójt Gminy Wyry, 3 kwietnia podpisała zarządzenie w sprawie wprowadzenia zasad wsparcia dla przedsiębiorców wynajmujących lokale użytkowe lub dzierżawiących nieruchomości stanowiące zasób gminy w związku z ograniczeniami w prowadzeniu przez nich działalności gospodarczej z uwagi na stan epidemii.

Dla przedsiębiorców, będących najemcami lokali użytkowych lub dzierżawcami nieruchomości wprowadzona została możliwość wystąpienia z wnioskiem o umorzenie i odstąpienie od dochodzenia należności z tytułu czynszu w okresie od 14 marca 2020 roku do odwołania.

Przedsiębiorcy branż, którzy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 13 marca 2020 roku oraz następnymi aktami prawnymi wydanymi w tym zakresie, mają zakaz prowadzenia działalności gospodarczej, wynajmujący lokale lub wdzierżawiający nieruchomości, mogą ubiegać się o umorzenie i odstąpienie od dochodzenia należności z tytułu czynszu; przy czym umorzenie i odstąpienie od dochodzenia należności z tytułu czynszu, wynosi:

- 100% jeżeli czynsz nie obejmuje mediów,
- 85% jeżeli czynsz obejmuje media.

Przedsiębiorcy niewymienieni w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 13 marca 2020 roku oraz w następnych aktach prawnych wydanych w tym zakresie, wynajmujący lokale lub wdzierżawiający nieruchomości, którzy zaprzestali prowadzenia działalności gospodarczej po wprowadzeniu stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii, mogą ubiegać się o umorzenie i odstąpienie od dochodzenia należności z tytułu czynszu przy czym o umorzenie i odstąpienie od dochodzenia należności z tytułu czynszu wynosi:

- 85% jeżeli czynsz nie obejmuje mediów,
- 70% jeżeli czynsz obejmuje media.

Warunkiem umorzenia i odstąpienia od dochodzenia należności z tytułu czynszu jest złożenie **WNIOSKU** wraz z **FORMULARZEM** informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19.

Umorzenie i odstąpienie od dochodzenia należności z tytułu czynszu udzielane jest na czas trwania stanu zagrożenia epidemicznego i stanu epidemii na terenie Gminy Wiry.

Wniosek może być złożony w formie papierowej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: urząd@wiry.pl.

W razie pytań, prosimy o kontakt pod nr tel. **32 325 68 20** oraz **32 325 68 22**.

Do pobrania:

- ZARZĄDZENIE 159/2020 WÓJTA GMINY WIRY
- WNIOSEK O UMORZENIE I ODSTĄPIENIE OD DOCHODZENIA NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU CZYNSZU NA OKRES DO DNIA ZAKOŃCZENIA STANU ZAGROŻENIA EPIDEMICZNEGO I STANU EPIDEMII NA TERENIE GMINY WIRY
- FORMULARZ INFORMACJI PRZEDSTAWIANYCH PRZY UBIEGANIU SIĘ O POMOC REKOMPENSUJĄCĄ NEGATYWNE KONSEKWENCJE EKONOMICZNE Z POWODU COVID-19

Źródło: UG Wiry

ZARZĄDZENIE 159/2020
WÓJTA GMINY WYRY

z dnia 3 kwietnia 2020 r.

**w sprawie wprowadzenia zasad wsparcia dla przedsiębiorców wynajmujących lokale użytkowe
lub dzierżawiących nieruchomości stanowiące zasób gminy w związku z ograniczeniami
w prowadzeniu przez nich działalności gospodarczej z uwagi na ogłoszenie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej
stanu zagrożenia epidemicznego, a następnie stanu epidemii**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65 t.j) oraz art. 15zzzg ust. 1 i 2 ustawy z dnia 31 marca 2020r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020r. poz. 568), w związku z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 13 marca 2020 roku w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego (Dz. U. z 2020, poz. 433) oraz następnymi aktami prawnymi wydanymi w tym zakresie

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. W związku z ograniczeniami w możliwości funkcjonowania przedsiębiorców niektórych branż, wprowadzonymi przepisami rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 13 marca 2020 roku w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego oraz następnymi aktami prawnymi wydanymi w tym zakresie; a także faktycznym ograniczeniem działalności wielu przedsiębiorców, których aktywności nie były wprost wyszczególnione w treści rzeczzonego rozporządzenia i następnym aktów prawnych – koniecznym jest udzielenie im wsparcia, odnoszącego się do zakresu w jakim prowadzona przez nich działalność realizowana jest z wykorzystaniem gminnego zasobu nieruchomości.

2. W celu realizacji wsparcia, wprowadza się dla przedsiębiorców, będących najemcami lokali użytkowych lub dzierżawcami nieruchomości, o których mowa w ust. 1; możliwość wystąpienia z wnioskiem o umorzenie i odstąpienie od dochodzenia należności z tytułu czynszu, za korzystanie z w/w zasobu; w okresie od 14 marca 2020 roku do odwołania, na zasadach określonych niniejszym zarządzeniem.

§ 2. 1. Przedsiębiorcy branż, którzy zgodnie z w/w rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 13 marca 2020 roku oraz następnymi aktami prawnymi wydanymi w tym zakresie, mają zakaz prowadzenia działalności gospodarczej, wynajmujący lokale lub wydzierżawiający nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1; mogą ubiegać się o umorzenie i odstąpienie od dochodzenia należności z tytułu czynszu; przy czym umorzenie i odstąpienie od dochodzenia należności z tytułu czynszu, wynosi:

- 100% jeżeli czynsz nie obejmuje mediów,
- 85% jeżeli czynsz obejmuje media.

2. Przedsiębiorcy niewymienieni w w/w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 13 marca 2020 roku oraz w następnym akcie prawnym wydanym w tym zakresie, wynajmujący lokale lub wydzierżawiający nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1; którzy zaprzestali prowadzenia działalności gospodarczej po wprowadzeniu stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii, mogą ubiegać się o umorzenie i odstąpienie od dochodzenia należności z tytułu czynszu przy czym o umorzenie i odstąpienie od dochodzenia należności z tytułu czynszu wynosi:

- 85% jeżeli czynsz nie obejmuje mediów,
- 70% jeżeli czynsz obejmuje media.

§ 3. 1. Warunkiem umorzenia i odstąpienia od dochodzenia należności z tytułu czynszu jest złożenie wniosku "Wniosek o umorzenie i odstąpienie od dochodzenia należności z tytułu czynszu na okres do dnia zakończenia stanu zagrożenia epidemicznego i stanu epidemii na terenie Gminy Wyry", stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz z formularzem „Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19” stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

2. Umorzenie i odstąpienie od dochodzenia należności z tytułu czynszu udzielane jest na czas trwania stanu zagrożenia epidemicznego i stanu epidemii na terenie Gminy Wyry.