

Rewitalizacja terenów poprzemysłowych: wymiana doświadczeń z Zagłębiem Ruhry

Za nami kolejne międzynarodowe webinarium z udziałem Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii (GZM) i Regionalnego Zrzeszenia Ruhry (RVR). Tematyką spotkania były innowacyjne projekty rewitalizacyjne, prowadzone na terenie tych dwóch obszarów metropolitalnych. Wydarzenie pod nazwą „Revita Metropolis – nowe funkcje społeczne i gospodarcze na terenach przemysłowych” odbyło się w czwartek (29 października) w formie telekonferencji.

Głównym celem tego wydarzenia było zaprezentowanie czterech różnych innowacyjnych projektów rewitalizacyjnych – w tym dwóch już zrealizowanych i dwóch znajdujących się obecnie na etapie realizacji. Webinarium było adresowane przede wszystkim do osób odpowiedzialnych za prowadzenie projektów rewitalizacji obszarów przemysłowych oraz za współpracę z inwestorami, promocję i innowacyjność.

Przykłady z Katowic i Dąbrowy Górniczej

W przypadku GZM zaprezentowano dwa projekty: Katowicką Strefę Kultury oraz Fabrykę Pełną Życia w Dąbrowie Górniczej.



Na temat pierwszego projektu wypowiedziała się Marta Chmielewska, naczelnik Wydziału Promocji UM Katowice. Strefa Kultury jest wyraźnym symbolem głębokiej przemiany terenów kopalnianych i całkowitej metamorfozy z miasta górniczo-hutniczego w nowoczesne centrum kulturalne. Przedstawicielka katowickiego magistratu nie tylko przedstawiła główne atuty Strefy Kultury, ale opowiedziała również o kolejnym przedsięwzięciu rewitalizacyjnym, które miasto chce zrealizować. Chodzi o budowę tzw. dzielnicy nowych technologii na terenach po byłej kopalni „Wieczerek”, gdzie główny nacisk zostanie położony na rozwój branży gamingowej.

Fabryka.

Pełna
Życia

The Living Factory

Nowe centrum Dąbrowy Górniczej powstaje w sercu regionu o nazwie Zagłębie Dąbrowskie (Dąbrows Basin) and forming part of Poland's earliest metropolis.

The new centre of Dąbrowska Górnica is emerging in the very heart of a region known as Zagłębie Dąbrowskie (Dąbrows Basin) and forming part of Poland's earliest metropolis.

GÓRNOŚLĄSKO-ZAGŁĘBIOWSKA METROPOLIA

GZM METROPOLIS
(UPPER SILESIA AND DĄBRÓWA BASIN METROPOLIS)

PIERWSZA METROPOLIA W POLSCE
POLAND'S FIRST METROPOLIS



Projekt Fabryka Pełna Życia zwyciężył międzynarodowy konkurs architektoniczny Architekt Awards

Architect Awards is one of the leading international award competitions in architecture. It is a competition that selects the best architectural projects in the world. The award is given to the best architectural project in the world. The award is given to the best architectural project in the world.

Architect Awards is a competition that selects the best architectural projects in the world. The award is given to the best architectural project in the world.

Górnoszląsko-Zagłębiowska Metropolia
Atrakcyjne miejsce do życia i realizowania inwestycji

Bliskość głównych ośrodków miejskich w tej części Europy takich jak: Frankfurt, Wiedeń, Budapeszt, Sztokholm, jak również Kraków, Łódź, Wrocław, Częstochowa oraz czeskie Ostrawa

Ciekawe walory przyrodnicze

31 mln osób w promieniu 200 km

Duża liczba obiektów wykształconych osób, 28 uniwersytetów

Szeroki i różnorodny oferta kulturalna oraz rozwijający się przemysł czasu wolnego

GZM Metropolia
An attractive place to live in and do business

Proximity of Central Europe's key cities, including Prague, Vienna, Budapest, Bratislava, as well as Polish cities Kraków, Łódź, Wrocław, Częstochowa as well as Czech Ostrava

Rich nature and landscape values

31 Million people within the range of 200 km

Large proportion of well-educated people, 28 universities

Broad and diversified cultural offer as well as developing leisure industry

41
MIAST I GMIN
IN POLSKIE IŁY GMINACH

240 TYS.
FIRM I PRZEDSIĘBIORSTW
PRACUJĄCYCH W METROPOLII

2,3 MLN
MIESZKAŃCÓW
2.3 MILLION INHABITANTS

8 PROC.
PKB POLSKI
8% OF POLAND'S GDP

Z kolei Fabryka Pełna Życia to projekt realizowany przez Dąbrowę Górniczą na terenach po byłej fabryce obrabiarek Ponar-Defum. Projekt, który jest w trakcie realizacji, zaprezentowali Magdalena Mike oraz Piotr Drygała z Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej. Zapowiedzieli, że jest to przełomowe przedsięwzięcie w ponad 100-letniej historii Dąbrowy Górniczej, które ma szansę zrewolucjonizować centrum miasta. Na obszarze 4 ha ma powstać miejsce bezpieczne i przyjazne mieszkańcom, reprezentującym wszystkie grupy społeczne: dzieci, młodzieży, osób w wieku produkcyjnym, przedsiębiorców, seniorów i osób niepełnosprawnych. Projekt przewiduje powstanie przestrzeni handlowych, usługowych, biurowych i mieszkalnych.

Realizacje w Metropolii Ruhry

Dwa projekty rewitalizacyjne zaprezentowała także strona niemiecka. Były to: 5-arealsprogram oraz MARK 51°7.



Pierwszy z projektów ma charakter ponadlokalny i jest koordynowany przez firmę Business Metropole Ruhr GmbH. To właśnie reprezentant tej firmy, Börje Wichert, przedstawił główne założenia projektu podczas webinarium. Całość związana jest z planem niemieckiego rządu, dotyczącym odejścia od produkcji energii z węgla do 2038 r. Program ukierunkowany jest na łagodzenie negatywnych skutków dla gmin, poprzez zrównoważony rozwój regionalny i zagospodarowanie terenu, uwzględniające rozwiązania technologiczne i wyzwania społeczne. Program kładzie nacisk na cztery obszary: zagospodarowanie terenu, mobilność i infrastrukturę, ochronę klimatu, a także innowacyjność i edukację.



Drugi z zaprezentowanych projektów – MARK 51°7 – jest realizowany w Bochum. Opowiedziała o nim Marion Röcke, reprezentująca firmę Bochum Perspektive 2022 GmbH. Jest to projekt lokalny, ale dotyczy on obszaru aż 40 ha w centrum miasta. Jest to przestrzeń, na której przez ponad pół wieku funkcjonowały zakłady produkcyjne firmy Opel. Kiedy fabryka samochodowa została zamknięta w 2014 r., podjęto szybkie działania, aby na nowo zagospodarować tę przestrzeń. W ten sposób powstał obszar otwarty na firmy produkcyjne, logistyczne, administrację i naukę, ale także przyjazny i dostępny dla wszystkich mieszkańców. Do tej chwili aż 66 proc. terenów przemysłowych już znalazło nowych najemców. Trwają także prace nad tym, aby w architekturze tego miejsca znalazło się dużo zieleni, służącej lokalnej społeczności.

Dobra współpraca obu metropolii

Webinarium „Revita Metropolis” to kolejny przykład dobrej współpracy pomiędzy GZM i RVR. Przypomnijmy, że obie

metropolie podpisały oficjalne porozumienie o współpracy 9 sierpnia 2019 r. Zakłada ono wspólne działania m.in. w takich obszarach, jak rozwój transportu, podnoszenie innowacyjności gospodarki, rozwój terenów zielonych, a także wymiana kulturalna, naukowa i sportowa. Warto jednak dodać, że współpraca obu metropolii trwa nawet dłużej, bo GZM i RVR prowadziły już wspólne przedsięwzięcia np. podczas Szczytu Klimatycznego COP24 w grudniu 2018 r., na mocy podpisanego kilka miesięcy wcześniej listu intencyjnego.

Podczas czwartkowego webinarium zarówno przedstawiciele strony polskiej, jak i niemieckiej, wyrazili chęć uczestniczenia w kolejnych spotkaniach o tej formule.