

# Kolonia Zgorzelec – podpisano umowę na dofinansowanie

5,6 mln zł wyniesie remont dziesięciu budynków na zabytkowym osiedlu Kolonia Zgorzelec. Reprezentujący sześć wspólnot mieszkaniowych ZBM – TBS SP. z o. o. podpisał już umowę z Urzędem Marszałkowskim na dofinansowanie II etapu projektu Rewitalizacja podobszaru 19 – zabytkowe osiedle Kolonia Zgorzelec.



Rzeczpospolita  
Polska



Śląskie.

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



W realizowanym w ramach Obszaru Strategicznej Interwencji bierze udział sześć wspólnot mieszkaniowych (10 budynków). – To dobra informacja dla 152 mieszkańców wspólnot Kolonia Zgorzelec 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 30, 36. Inwestycja obejmie remont części wspólnych budynków wspólnot mieszkaniowych oraz zagospodarowanie przynależnych do wspólnot terenów – mówi Jacek Panas z Zakładu Budynków Miejskich – Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Wartość tego projektu to 5,63 mln zł, a kwota dofinansowania wynosi 5,3 mln zł. Prace rewitalizacyjne rozpoczną się na przełomie I i II kwartału tego roku. Roboty budowlane mają się zakończyć w grudniu 2022 roku.

Przypomnijmy, że jest to jeden z czterech projektów uwzględnionych w zaktualizowanym Gminnym Programie Rewitalizacji Bytom 2020+, w których partnerami są wspólnoty mieszkaniowe i budynki prywatne, a liderem ZBM-TBS Sp. z o. o.

## **I etap – 14 budynków za ponad 9 mln zł**

Przypomnijmy, że w ramach I etapu projektu realizowanego przez Bytomskie Mieszkania w sierpniu rozpoczął się remont 5 familoków. W nieużytkowanych przez wiele lat pustostanach

powstaną lokale mieszkalne o powierzchni około 50 mkw.

– Na etapie projektowym jest realizacja projektu związanego z remontem kolejnych czterech budynków: 28, 27, 16 i 32. Zgodnie z umową do końca marca 2021 r. wykonawca ma czas na przygotowanie niezbędnej dokumentacji – mówi Andrzej Bąk, kierownik Działu Rewitalizacji Bytomskich Mieszkań. Na początku marca planowane jest podpisanie umów z wykonawcą na pięć ostatnich budynków nr 7, 24, 25, 31 i 35.

Kolonia Zgorzelec, wybudowana w latach 1897-1901 przez Huberta von Tiele-Wincklera dla pracowników pobliskiej Huty Hubertus (Huty Zygmunt), jest przykładem zespołu urbanistyczno-architektonicznego z okresu rozwoju przemysłu na Górnym Śląsku. W 2016 roku Kolonia Zgorzelec została włączona do obszaru rewitalizacji.

Źródło: UM Bytom