

Mieszkania dla Seniora – nabór trwa

Program „Mieszkanie dla Seniora przy ul. Karola Miarki” powstał dla zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych osób, które ukończyły lub ukończą 60 lat w roku składania wniosku z uwagi na zasadność poprawy warunków mieszkaniowych osób starszych oraz sytuację demograficzną miasta

Program obejmuje jedynie osoby prowadzące jednoosobowe lub dwuosobowe gospodarstwo domowe, w przypadku gospodarstw dwuosobowych osoba młodsza musi w roku składania wniosku ukończyć 60 rok życia. Regulamin programu został określony w Zarządzeniu Nr OR.108.2021 Prezydenta Miasta Chorzów z dnia 13 maja 2021r.

Dla realizacji programu przeznaczonych zostało 18 mieszkań usytuowanych w nowopowstającym budynku mieszkalnym przy ul. Karola Miarki 40 w tym:

- 6 mieszkań składających się z jednego pokoju z aneksem kuchennym o powierzchni użytkowej od 26,37m² – 37,00 m², ogrzewanie centralne; przeznaczonych dla gospodarstw 1- osobowych (lokalizacja parter – III piętro)
- 12 mieszkań składających się z jednego pokoju + pokoju z aneksem kuchennym o powierzchni użytkowej od 41,02 m²– 46,96 m²; ogrzewanie centralne; przewidzianych dla gospodarstw 2-osobowych (lokalizacja parter – II piętro)

Budynek przy ul. Karola Miarki 40 to budynek po termomodernizacji, wyposażony w windę i podjazd. Mieszkania wykończone zostaną w standardzie „pod klucz”.

Warunki dochodowe:

średni miesięczny dochód przypadający na członka gospodarstwa domowego za ostatnie 3 miesiące poprzedzające miesiąc składania wniosku:

- w gospodarstwach jednoosobowych nie mniej niż 200%

najniższej emerytury i nie więcej niż
300% najniższej emerytury (2501,76zł – 3752,64zł)
– w gospodarstwach dwuosobowych nie mniej niż 100% najniższej
emerytury i nie więcej niż
200% najniższej emerytury; (1250,88zł – 2501,76zł)

Wysokość stawki czynszowej:

Stawka – 11,04zł/m² lub 11,20zł m² (w przypadku zniżki dla
lokali, gdzie wszystkie okna wychodzą na stronę północną)

Warunkiem koniecznym do zawarcia umowy najmu jest wpłata
kaucji mieszkaniowej w wysokości 12 miesięcznego czynszu za
dany lokal, zgodnie z § 7 ust. 1 uchwały nr XV/265/19 Rady
Miasta Chorzów z dnia 21 listopada 2019 r. w terminie
wskazanym w zaproszeniu do zawarcia umowy najmu

Nabór wniosków prowadzony będzie **od 14 czerwca 2021 r. do 30
czerwca 2021r.**

Druki wniosku wraz z wymaganymi załącznikami dostępne będą do
pobrania od 1 czerwca 2021r.

- w wersji elektronicznej z BIP Urzędu Miasta – zakładka
wydział zasobów komunalnych
- w formie papierowej w siedzibie Urzędzie Miasta Chorzów
(hol)

Informacji dotyczących wszelkich formalności związanych z
naborem uzyskać będzie można poprzez kontakt telefoniczny z
Wydziałem Zasobów Komunalnych pod numerem telefonu:
32-416-5000 wew. 5306 lub wew. 5307 lub na stronie
internetowej BIP Urzędu Miasta – zakładka wydział zasobów
komunalnych

Źródło: UM Chorzów