

# Tegoroczne termomodernizacje na półmetku

Zakończyła się termomodernizacja 5 kolejnych budynków wielorodzinnych znajdujących się w miejskim zasobie mieszkaniowym. Dodatkowo trzy z nich podłączone zostały do nowego źródła ciepła. Modernizację energetyczną przeszedł także budynek dyrekcji MOSIR. – Aktualnie trwają jeszcze prace przy termomodernizacji 4 kolejnych budynków mieszkalnych, dodatkowo jeszcze jedna inwestycja w powodzie trwających nadal procedur przetargowych czeka na rozpoczęcie. Wszystkie te zadania realizujemy przy współudziale środków pozyskanych z Unii Europejskiej. Chodzi tu o ponad 6 mln zł – wylicza Grażyna Dziedzic, prezydent miasta.

Zrealizowane już w tym roku inwestycje dotyczą budynków znajdujących się przy ul. Piastowskiej 52, Gierałtowskiego 2, Mickiewicza 1, Bielszowickiej 112 oraz Kokota 149. Trzy ostatnie dodatkowo podłączone zostały do nowego źródła ciepła. – W większości tych inwestycji prace polegały na dociepleniu ścian zewnętrznych, a także poprawie izolacyjności przegród budowlanych, czy wymianie stolarki okiennej. Ponadto w przypadku budynków podłączanych do sieci ciepłowniczej powstała w nich nowa instalacja centralnego ogrzewania – tłumaczy wiceprezydent Michał Pierończyk.

Nadal trwają prace przy termomodernizacji budynków przy ul. Damrota 5, Bytomskiej 39-41, Chorzowskiej 9A oraz Kokota 127-129-131. Na wyłonienie wykonawcy czeka także inwestycja obejmująca termomodernizację oraz podłączenie do nowego źródła ciepła budynku przy ul. Sikorek 49-51-53-55-57. – Inwestycje te chcemy zakończyć jeszcze w tym roku – zapowiada Michał Pierończyk.

W ostatnim czasie zakończyła się także inna inwestycja z zakresu termomodernizacji, tym razem niezwiązana

z mieszkalnictwem. Chodzi o budynek siedziby MOSiR. Inwestycja obejmowała ocieplenie ścian oraz dachu wraz z wymianą jego pokrycia. Dodatkowo wymieniona została stolarka drzwiowa oraz część stolarki okiennej, a także wykonana została izolacja przeciwwilgociowa. Poprawiła się także sama estetyka budynku. – Oprócz nowej elewacji zmodernizowane zostały także wejścia do budynku wraz ze schodami i zadaszeniami. Ponadto wymieniono oświetlenie fasady – informuje wiceprezydent Michał Pierończyk.

Wszystkie tegoroczne inwestycje realizowane są przy współudziale środków unijnych. Łączne dofinansowanie to ponad 6 mln zł. – Są to pieniądze, które pozyskaliśmy w 2019 i 2020 r. – informuje wiceprezydent. – Dodatkowo na zadania obejmujące termomodernizację siedziby MOSiR-u oraz budynku przy ul. Chorzowskiej 9A otrzymaliśmy dofinansowanie w kwocie ponad 200 tys. zł z Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii w ramach programu działań na rzecz ograniczania niskiej emisji – dodaje.

Władze Rudy Śląskiej nie chcą na tym poprzestawać i już zaplanowały termomodernizację kolejnych budynków. – W przyszłym roku chcemy w ten sposób zmodernizować 10 budynków mieszkalnych z naszego zasobu, zarządzanych przez MPGM. Natomiast 5 chcemy podłączyć do sieci ciepłowniczej – informuje prezydent Grażyna Dziedzic.

W szczególności wygląda to następująco: termomodernizacji poddane zostaną budynki wielorodzinne znajdujące się przy ul. Tuwima 8, Sienkiewicza 3, Janasa 15, Janasa 21, Zabrzeńskiej 23, Jagiellońskiej 3, Gliwickiej 10, Bielszowickiej 114, Kingi 68, Niedurnego 24-26. W trzech ostatnich budynkach wymieniony zostanie także system ogrzewania. Ponadto do sieci ciepłowniczej podłączone zostaną budynki przy ul. Kokota 121-123-125 i ul. Kokota 133-135-137 w Bielszowicach. Na wszystkie te inwestycje miasto pozyskało środki pochodzące z Unii Europejskiej w kwocie ponad 3,3 mln zł.

Od początku aktualnej perspektywy unijnej na działania związane z termomodernizacją Ruda Śląska pozyskała łącznie ponad 34,2 mln zł.



**Górnśląsko  
-Zagłębiowska  
Metropolia**

Źródło: UM Ruda Śląska