

Przetargi na nieruchomości w Kazdębiu. Można na nich ułokować produkcję i usługi

Dwie kolejne działki w kompleksie inwestycyjnym „Kazdębie” w Dąbrowie Górniczej trafiły do sprzedaży. Oferty na ich zakup przedsiębiorcy mogą składać do 28 listopada.

Pierwsza z działek ma powierzchnię **0,9857 ha**. Cena wywoławcza wynosi 1 mln 619 tys. 80 zł. Przed przystąpieniem do przetargu, do 28 listopada, trzeba wpłacić wadium w wysokości 323 tys.816 zł. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako teren zabudowy produkcyjno-usługowej. **Szczegółowe informacje**

Druga nieruchomość jest o powierzchni **2,0510 ha**, a cena wywoławcza opiewa na 3 mln 275 tys. 310 zł. Wadium za udział w przetargu wynosi na 655 tys.62 zł. Termin wpłaty to 28 listopada. Tak jak przy pierwszej działce, plan zagospodarowania przewiduje dla tego obszaru produkcję i usługi. **Szczegółowe informacje**

Otwarcie ofert nastąpi **2 grudnia**. Do zaoferowanych cen doliczony zostanie podatek VAT.

W Strefie Aktywności Gospodarczej „Kazdębie” nieruchomości – o łącznej powierzchni prawie 2,5 ha – posiadają już **trzy firmy**. Szlaki przetarł **Calmtec**. Zakład zajmujący się cięciem laserowy blach oraz gięciem elementów stalowych kupił działkę w marcu, a w sierpniu dokupił drugą. Na pierwszej buduje już halę produkcyjną. W czerwcu właścicielem na tym obszarze została firma **JM Stale**, wytwarzająca prefabrykaty zbrojeniowe dla budownictwa, a także spółka **Alnet**, produkująca klamki i okucia do okien.

Dobre miejsce dla małych i średnich

Działki w Kazdębciu są wyrównane i uzbrojone. Grunty przygotowane zostały z myślą o małych i średnich przedsiębiorstwach, które w Dąbrowie Górniczej chcą uruchomić albo rozwijać działalność. Są uzupełnieniem dąbrowskiej oferty dla inwestorów. Dużi, którzy np. potrzebują więcej miejsca dla hal produkcyjnych, mogą prowadzić działalność w strefie gospodarczej „Tucznowa”. Ci, którzy ulokują się w Kazdębciu, będą mogli z nimi kooperować, podejmując np. współpracę jako podwykonawcy. Tereny leżą niedaleko od siebie i mają dobre połączenie drogowe. Więcej o atutach tego miejsca można znaleźć na stronie www.dabrowa-gornicza.com/kazdebie/

Poza zaoferowanymi teraz działkami, w Kazdębciu wolne zostają jeszcze niespełna 4 ha. Na kompleksowe przygotowanie całego terenu miasto pozyskało blisko 20 mln zł z Regionalnego Programu Operacyjnego dla województwa śląskiego.

1 grudnia odbędą się przetargi ustne na **sprzedaż dwóch nieruchomości w strefie gospodarczej „Tucznowa”**. Tam do nabycia są działki o powierzchni niespełna 1,13 ha i ponad 2 ha. Na gruntach można m.in. postawić zakłady produkcyjne.

Aktualności dla prowadzących działalność gospodarczą w mieście, dotyczące m.in. uzyskania wsparcia, a także informacje dla inwestorów zainteresowanych pozyskaniem nowych terenów do prowadzenie biznesowych przedsięwzięć, na stronie dabrowa-gornicza.com