

Grupa Arche S.A. nowym właścicielem siemianowickiego Pałacu Donnersmarcków

Wczorajszego popołudnia (11.12.) miasto obiegła – niemal sensacyjna – wiadomość. Oto bowiem grupa hotelowa Arche S.A. zakupiła zabytkowy kompleks pałacowo-parkowy o łącznej powierzchni ponad 3,5 hektara, na terenie którego stoi Pałac Donnersmarcków. Transakcja opiewała na kwotę blisko 13,84 mln zł brutto.

Jak czytamy na stronie internetowej propertynews.pl opisującej polski rynek nieruchomości komercyjnych, kupno kompleksu przez grupę Arche S.A. to strategiczna decyzja inwestycyjna, która nie tylko wzbogaca portfolio spółki, ale również daje szansę na przywrócenie świetności historycznemu obiektowi.

Wiadomość niemal sensacyjna, bowiem jeszcze do niedawna nie było wiadomo co dalej z siemianowickim zabytkiem. We wrześniu br. na jednym z aukcyjnych portali pojawiła się aukcja, na której można było kupić Pałac Donnersmarcków za nieco ponad 11,3 miliona złotych. Transakcję zainicjował syndyk masy upadłości spółki Inspiration Point, która od 2013 roku była właścicielem tego obiektu. Po pewnym czasie aukcja została wycofana.

Razem z pałacem nowy właściciel nabył prawa użytkowania wieczystego oraz prawa własności ruchomości w postaci wyposażenia budynków. To sprawia, że możliwości adaptacji obiektu stają się bardzo szerokie.

Jak informują w swoich mediach społecznościowych nowi właściciele siemianowickiego zabytku, (...) ten piękny kompleks pałacowo-parkowy, stanowiący zabytkowy Pałac Donnersmarcków, stanie się częścią naszych działań na rzecz rewitalizacji historycznych obiektów. Cieszymy się, że możemy przywracać

takim miejscom życie i blask, łącząc przeszłość z przyszłością (...)

Grupa Arche S.A. jest zaangażowana w działalność hotelową, deweloperską a także rewitalizacyjną zabytków. W swoim portfolio posiada m.in. Pałac i Folwark Łochów, Zamek Janów Podlaski, Hotel Tobacco w Łodzi, Arche Residence Łódź, Koszary Arche Hotel w Górze Kalwarii, Cukrownia Żnin, Arche Hotel Wrocław, Dwór Uphagena Arche Gdańsk, Hotel Arche Fabryka, Samolotów Mielno. Jak piszą na swojej stronie (...) w Grupie Arche ratujemy i rewitalizujemy nie tylko zabytki, ale i społeczności. Przywracamy do życia stare fabryki, zamki i pałace, chroniąc je tym samym przed zagrożeniami takimi jak pożary, wyburzenia czy naturalna degradacja. Każdy odnaleziony przez nas przedmiot podczas rewitalizacji zabytkowych przestrzeni otrzymuje drugie życie i dumnie zdobi wnętrza naszych obiektów (...)