

Zabrze na III miejscu w konkursie Inwestycja Roku 2019

Jednostka Gospodarki Nieruchomościami otrzymała III miejsce w IV edycji konkursu Inwestycja Roku 2019 w kategorii Adaptacja, za wykonanie remontu pomieszczeń biurowych przeznaczonych dla potrzeb Klubu Seniora w budynku przy ul. Żółkiewskiego 12a w Zabrzu.

Celem konkursu jest wyłonienie i nagrodzenie inwestycji, które odznaczają się szczególnymi walorami w takich obszarach jak: energooszczędność, zagospodarowanie urbanistyczne, funkcjonalność i użyteczność. Inwestycje można było zgłaszać w jednej z dziewięciu kategorii: budynki mieszkalne, obiekty biurowe i handlowe, obiekty przemysłowe, obiekty sportu, rekreacji i wypoczynku, obiekty kultury i edukacji, inżynieryjne, obiekty historyczne, adaptacje i inwestycje proekologiczne.

Komisja składająca się z osób profesjonalnie zajmujących się zarządzaniem nieruchomościami, członków samorządów terytorialnych oraz osób związanych ze środowiskiem akademickim oceniała zgłoszone inwestycje m.in. pod względem innowacyjności i nowoczesności zastosowanych rozwiązań, funkcjonalności inwestycji, poziomu energooszczędności, wprowadzonych udogodnień dla osób niepełnosprawnych, wpływu na środowisko i ładu urbanistycznego oraz ekonomicznej zasadności inwestycji.

Jednostka Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze zgłosiła do konkursu wykonanie remontu pomieszczeń biurowych przeznaczonych dla potrzeb Klubu Seniora w budynku przy ul. Żółkiewskiego 12a w Zabrzu.

Przedmiotem nagrodzonej inwestycji było m.in. wykonanie dokumentacji projektowej wraz ze zgłoszeniem zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń biurowych na potrzeby Klubu Seniora na działce nr 3519/882 położonej w Zabrzu przy ul. Żółkiewskiego 12a. Wykonanie robot rozbiórkowych polegających na wyburzeniu ścianek działowych, rozebraniu okładzin podłogowych oraz ściennych w pomieszczeniach biurowych.

Kolejnym etapem inwestycji było przeprowadzenie remontu pomieszczeń biurowych polegające m.in. na przebudowie ścian, utworzeniu toalet (w tym dla osoby niepełnosprawnej), wykonaniu aneksu kuchennego, położenie tynków, utworzenia pomieszczeń do ćwiczeń ruchowych, wykonaniu niezbędnych instalacji.

Następnie wyposażono Klub Seniora m.in. w niezbędny sprzęt do ćwiczeń, komputery oraz meble do sali spotkań.

Wartość inwestycji netto: 153 451,18 zł. Na utworzenie Klubu Senior + uzyskano dofinansowanie z budżetu państwa w ramach programu wieloletniego "Senior+" na lata 2015-2020 w wysokości 117 000,00 zł.

Źródło: UM Zabrze

