

Centralna Baza Emisyjności Budynków. Ile deklaracji wpłynęło z gmin Metropolii?

Główny Urząd Nadzoru Budowlanego opublikował ranking gmin dotyczący spisu do CEEB. Pod koniec stycznia w bazie znalazło się 1,2 miliona deklaracji o emisyjności. Jak wygląda sytuacja w gminach Metropolii? Liderem jest Chełm Śląski.

Baza Emisyjności Budynków (CEEB) została uruchomiona 1 lipca 2021 roku. Jest to elektroniczna baza do gromadzenia i udostępniania informacji o budynkach i lokalach w zakresie źródeł ciepła, źródeł spalania paliw o nominalnej mocy nie przekraczającej 1 MW. Obowiązkiem złożenia deklaracji są objęci właściciele i zarządcy nieruchomości spełniających kryteria sprawozdawczości.

Na stronach Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego został opublikowany ranking gmin dotyczący wpisu do CEEB. Dopiero w tym roku można zaobserwować znaczący wzrost składanych deklaracji. W ciągu niecałego miesiąca złożono ich ponad pół miliona. Na dzień 25 stycznia 2022 roku jest ich w bazie ponad milion dwieście tysięcy.

Ranking gmin powstał w oparciu o liczbę punktów adresowych przypisanych do obszaru danej gminy.

Na terenie Metropolii gminy, w których udało się zebrać już ponad 20 % ankiet od osób i podmiotów objętych obowiązkiem deklaracji, to: Chełm Śląski, Gierałtowice, Imielin, Radzionków, Łaziska Górne i Wiry. Nieźle wypadają też: Lędziny, Kobiór, Mikołów i Wojkowice. Pozostałe gminy do tej pory nie przekroczyły 15% punktów adresowych.

Zmotywować właścicieli budynków do składania deklaracji można na wiele sposobów. Niektóre gminy zdecydowały się na

zatrudnienie profesjonalnych ankieterów, którzy często są też doradcami energetycznymi. Osoby takie same udają się do wszystkich budynków ułatwiając wypełnianie i zbierając ankiety o sposobie ogrzewania i stopniu termomodernizacji budynków.

Są też gminy, które uzależniają wypłatę dofinansowania do wymiany źródła ciepła bądź instalacji OZE od wpisania budynku do CEEB.

No i oczywiście jest mechanizm ustawy wskazujący na wysokość kary za niewypełnienie w terminie ankiety; kara grzywny w wysokości do 500 zł, jeżeli sprawa trafi do sądu, wielkość grzywny może wzrosnąć do 5000 zł.

Z pełnym rankingiem można zapoznać się tutaj:
<https://zoneapp.gunb.gov.pl/ranking/>

Kogo dotyczy ten obowiązek?

- Każdego właściciela lub zarządcy budynku lub lokalu, który posiada jedno lub więcej źródeł ciepła o mocy do 1 MW.

Kiedy i jak należy złożyć deklarację?

Deklaracje można składać do właściwego miejscowo wójta, burmistrza lub prezydenta miasta, za pośrednictwem internetowego formularza powiązanego z Profilem Zaufanym umożliwiającemu korzystanie z dowodu osobistego z warstwą elektroniczną lub odpowiadającej mu wersji papierowej w terminach:

- 14 dni dla nowo powstałych budynków – należy zgłosić wnioskiem o zakończenie budowy lub uzyskać decyzję o pozwolenie na użytkowanie (co oznacza, że dla nowo powstałych budynków należy złożyć wniosek o zakończenie budowy lub wniosek o wydanie decyzji o pozwolenie na użytkowanie budynku),
- 12 miesięcy od dnia ogłoszenia komunikatu w przypadku

właścicieli lub zarządców budynków lub lokali, którzy eksploatowali przed dniem wejścia w życie przepisów źródła ciepła lub źródła spalania paliw.

Gminy GZM z liczbą złożonych deklaracji na dzień 2.02.2022 r.:

| Miejsce w rankingu na poziomie województwa śląskiego | Gmina – nazwa | Gmina – rodzaj | Liczba punktów adresowych | Liczba punktów adresowych z co najmniej 1 złożoną deklaracją | Poziom wypełnienia bazy CEEB |
|--|---------------|-----------------------|---------------------------|--|------------------------------|
| 1 | Chełm Śląski | gmina wiejska | 1716 | 441 | 25% |
| 5 | Gierałtowice | gmina wiejska | 3726 | 835 | 22% |
| 7 | Imielin | gmina miejska | 2838 | 645 | 22% |
| 6 | Radzionków | gmina miejska | 3161 | 724 | 22% |
| 11 | Łaziska Górne | gmina miejska | 3563 | 765 | 21% |
| 12 | Wiry | gmina wiejska | 2494 | 527 | 21% |
| 28 | Lędziny | gmina miejska | 3508 | 606 | 17% |
| 48 | Kobiór | gmina wiejska | 1415 | 231 | 16% |
| 37 | Mikołów | gmina miejska | 9061 | 1456 | 16% |
| 45 | Wojkowice | gmina miejska | 2086 | 336 | 16% |
| 51 | Będzin | gmina miejska | 7338 | 1120 | 15% |
| 60 | Bojszowy | gmina wiejska | 2259 | 343 | 15% |
| 58 | Mierzęcice | gmina wiejska | 2759 | 437 | 15% |
| 54 | Pilchowice | gmina wiejska | 3581 | 560 | 15% |
| 49 | Ruda Śląska | gmina miejska | 13026 | 1975 | 15% |
| 61 | Sławków | gmina miejska | 2166 | 326 | 15% |
| 50 | Tychy | gmina miejska | 12681 | 1951 | 15% |
| 71 | Bobrowniki | gmina wiejska | 4728 | 673 | 14% |
| 75 | Rudziniec | gmina wiejska | 3423 | 487 | 14% |
| 78 | Sośnicowice | gmina miejsko-wiejska | 2655 | 378 | 14% |
| 87 | Knurów | gmina miejska | 3780 | 495 | 13% |
| 93 | Pyskowice | gmina miejska | 2366 | 314 | 13% |
| 85 | Świerklaniec | gmina wiejska | 4198 | 557 | 13% |
| 110 | Czeladź | gmina miejska | 4197 | 515 | 12% |

| | | | | | |
|------------|-------------------------|---------------------------|-------|------|-----|
| 102 | Mysłowice | gmina miejska | 10356 | 1344 | 12% |
| 104 | Piekary Śląskie | gmina miejska | 7552 | 932 | 12% |
| 124 | Bieruń | gmina miejska | 3915 | 459 | 11% |
| 118 | Gliwice | gmina miejska | 20356 | 2287 | 11% |
| 130 | Ożarówice | gmina wiejska | 2043 | 237 | 11% |
| 119 | Tarnowskie Góry | gmina miejska | 11653 | 1335 | 11% |
| 123 | Zbrosławice | gmina wiejska | 4821 | 536 | 11% |
| 136 | Psary | gmina wiejska | 4352 | 463 | 10% |
| 135 | Siewierz | gmina miejsko- wiejska | 4971 | 542 | 10% |
| 137 | Świętochłowice | gmina miejska | 4124 | 440 | 10% |
| 143 | Chorzów | gmina miejska | 6996 | 691 | 9% |
| 141 | Dąbrowa Górnicza | gmina miejska | 15723 | 1464 | 9% |
| 142 | Zabrze | gmina miejska | 15139 | 1408 | 9% |
| 156 | Bytom | gmina miejska | 11531 | 995 | 8% |
| 153 | Katowice | gmina miejska | 27406 | 2456 | 8% |
| 157 | Siemianowice Śląskie | gmina miejska | 4931 | 441 | 8% |
| 155 | Sosnowiec | gmina miejska | 17277 | 1445 | 8% |