

Centralna Baza Emisyjności Budynków. Ile deklaracji wpłynęło z gmin Metropolii?

Główny Urząd Nadzoru Budowlanego opublikował ranking gmin dotyczący spisu do CEEB. Pod koniec stycznia w bazie znalazło się 1,2 miliona deklaracji o emisyjności. Jak wygląda sytuacja w gminach Metropolii? Liderem jest Chełm Śląski.

Baza Emisyjności Budynków (CEEB) została uruchomiona 1 lipca 2021 roku. Jest to elektroniczna baza do gromadzenia i udostępniania informacji o budynkach i lokalach w zakresie źródeł ciepła, źródeł spalania paliw o nominalnej mocy nie przekraczającej 1 MW. Obowiązkiem złożenia deklaracji są objęci właściciele i zarządcy nieruchomości spełniających kryteria sprawozdawczości.

Na stronach Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego został opublikowany ranking gmin dotyczący wpisu do CEEB. Dopiero w tym roku można zaobserwować znaczący wzrost składanych deklaracji. W ciągu niecałego miesiąca złożono ich ponad pół miliona. Na dzień 25 stycznia 2022 roku jest ich w bazie ponad milion dwieście tysięcy.

Ranking gmin powstał w oparciu o liczbę punktów adresowych przypisanych do obszaru danej gminy.

Na terenie Metropolii gminy, w których udało się zebrać już ponad 20 % ankiet od osób i podmiotów objętych obowiązkiem deklaracji, to: Chełm Śląski, Gierałtowiec, Imielin, Radzionków, Łaziska Górne i Wiry. Nieźle wypadają też: Lędziny, Kobiór, Mikołów i Wojkowice. Pozostałe gminy do tej pory nie przekroczyły 15% punktów adresowych.

Zmotywować właścicieli budynków do składania deklaracji można na wiele sposobów. Niektóre gminy zdecydowały się na

zatrudnienie profesjonalnych ankieterów, którzy często są też doradcami energetycznymi. Osoby takie same udają się do wszystkich budynków ułatwiając wypełnianie i zbierając ankiety o sposobie ogrzewania i stopniu termomodernizacji budynków.

Są też gminy, które uzależniają wypłatę dofinansowania do wymiany źródła ciepła bądź instalacji OZE od wpisania budynku do CEEB.

No i oczywiście jest mechanizm ustawy wskazujący na wysokość kary za niewypełnienie w terminie ankiety; kara grzywny w wysokości do 500 zł, jeżeli sprawa trafi do sądu, wielkość grzywny może wzrosnąć do 5000 zł.

Z pełnym rankingiem można zapoznać się tutaj:
<https://zoneapp.gunb.gov.pl/ranking/>

Kogo dotyczy ten obowiązek?

- Każdego właściciela lub zarządcy budynku lub lokalu, który posiada jedno lub więcej źródeł ciepła o mocy do 1 MW.

Kiedy i jak należy złożyć deklarację?

Deklaracje można składać do właściwego miejscowo wójta, burmistrza lub prezydenta miasta, za pośrednictwem internetowego formularza powiązanego z Profilem Zaufanym umożliwiającemu korzystanie z dowodu osobistego z warstwą elektroniczną lub odpowiadającej mu wersji papierowej w terminach:

- 14 dni dla nowo powstałych budynków – należy zgłosić wnioskiem o zakończenie budowy lub uzyskać decyzję o pozwolenie na użytkowanie (co oznacza, że dla nowo powstałych budynków należy złożyć wniosek o zakończenie budowy lub wniosek o wydanie decyzji o pozwolenie na użytkowanie budynku),
- 12 miesięcy od dnia ogłoszenia komunikatu w przypadku

właścicieli lub zarządców budynków lub lokali, którzy eksploatowali przed dniem wejścia w życie przepisów źródła ciepła lub źródła spalania paliw.

Gminy GZM z liczbą złożonych deklaracji na dzień 2.02.2022 r.:

Miejsce w rankingu na poziomie województwa śląskiego	Gmina – nazwa	Gmina – rodzaj	Liczba punktów adresowych	Liczba punktów adresowych z co najmniej 1 złożoną deklaracją	Poziom wypełnienia bazy CEEB
1	Chełm Śląski	gmina wiejska	1716	441	25%
5	Gierałtowice	gmina wiejska	3726	835	22%
7	Imielin	gmina miejska	2838	645	22%
6	Radzionków	gmina miejska	3161	724	22%
11	Łaziska Górne	gmina miejska	3563	765	21%
12	Wiry	gmina wiejska	2494	527	21%
28	Lędziny	gmina miejska	3508	606	17%
48	Kobiór	gmina wiejska	1415	231	16%
37	Mikołów	gmina miejska	9061	1456	16%
45	Wojkowice	gmina miejska	2086	336	16%
51	Będzin	gmina miejska	7338	1120	15%
60	Bojszowy	gmina wiejska	2259	343	15%
58	Mierzęcice	gmina wiejska	2759	437	15%
54	Pilchowice	gmina wiejska	3581	560	15%
49	Ruda Śląska	gmina miejska	13026	1975	15%
61	Sławków	gmina miejska	2166	326	15%
50	Tychy	gmina miejska	12681	1951	15%
71	Bobrowniki	gmina wiejska	4728	673	14%
75	Rudziniec	gmina wiejska	3423	487	14%
78	Sośnicowice	gmina miejsko-wiejska	2655	378	14%
87	Knurów	gmina miejska	3780	495	13%
93	Pyskowice	gmina miejska	2366	314	13%
85	Świerklaniec	gmina wiejska	4198	557	13%
110	Czeladź	gmina miejska	4197	515	12%

102	Mysłowice	gmina miejska	10356	1344	12%
104	Piekary Śląskie	gmina miejska	7552	932	12%
124	Bieruń	gmina miejska	3915	459	11%
118	Gliwice	gmina miejska	20356	2287	11%
130	Ożarówce	gmina wiejska	2043	237	11%
119	Tarnowskie Góry	gmina miejska	11653	1335	11%
123	Zbrosławice	gmina wiejska	4821	536	11%
136	Psary	gmina wiejska	4352	463	10%
135	Siewierz	gmina miejsko-wiejska	4971	542	10%
137	Świętochłowice	gmina miejska	4124	440	10%
143	Chorzów	gmina miejska	6996	691	9%
141	Dąbrowa Górnicza	gmina miejska	15723	1464	9%
142	Zabrze	gmina miejska	15139	1408	9%
156	Bytom	gmina miejska	11531	995	8%
153	Katowice	gmina miejska	27406	2456	8%
157	Siemianowice Śląskie	gmina miejska	4931	441	8%
155	Sosnowiec	gmina miejska	17277	1445	8%