

Działki inwestycyjne na sprzedaż

Wszystkich przedsiębiorców, którzy poszukują atrakcyjnej lokalizacji dla swojej firmy zachęcamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży działek inwestycyjnych zlokalizowanych na terenie naszego miasta.

3 grudnia w gmachu Urzędu Miasta odbędzie się przetarg na sprzedaż działki zlokalizowanej w rejonie ulicy **Budowlanej**. Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem **5-P** czyli „**Tereny zabudowy produkcyjnej, magazynowej i składowej**”. Sposób zagospodarowania musi być zgodny z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Nieruchomość wyznaczona do przetargu składa się z następujących działek:

- 57-919/4 o pow. **7 201m²**, oraz z 1/3 części działki geodezyjnej o numerze 57-916/4 o pow. 1 959m², która jest drogą dojazdową. Nieruchomość ma nieregularny kształt i jest zadrzewiona, przebiega przez nią sieć wodna, energetyczna i kanalizacji deszczowej. Cena wywoławcza netto wynosi 430 000,00zł do której należy doliczyć 23% podatku VAT. Wadium, które należy wpłacić w terminie do **30 listopada br.** ustalone zostało w wysokości 50 000,00zł

Również **3 grudnia** odbędzie się przetarg dotyczący działki **usługowej** zlokalizowanej przy ul. **Śląskiej**. Nieruchomość wyznaczona do przetargu obejmuje następującą działkę geodezyjną:

-51-520/18 o pow. **1 910m²**. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Śląskiej. Przez północno-wschodnią część działki przebiega kanalizacja deszczowa a po zachodniej

części sieci wodne. Cena wywoławcza wynosi 300 000,00zł netto do której należy doliczyć 23% podatku VAT. Wadium ustalone zostało w wysokości 50 000,00 zł i należy wpłacić je do dnia **30 listopada br.**

Na dzień **9 grudnia br.** zaplanowane są przetargi na sprzedaż działek zlokalizowanych w rejonie ulicy **Wyzwolenia**. Nieruchomości położone są w terenie oznaczonym symbolem **PT – „ Tereny produkcyjnotechniczne”** – przeznaczenie podstawowe: zakłady produkcyjne, drobna wytwórczość, składy hurtowe, przedsiębiorstwa budowlane, przedsiębiorstwa gospodarki komunalnej, inne bazy i zaplecza. Warunkiem uczestnictwa w przetargach jest wpłata ustalonego wadium, wniesiona w terminie do dnia **4 grudnia 2020r.** na konto Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie.

Do przetargów wyznaczone zostały następujące działki geodezyjne:

- 33-914/1 o pow. **2 375m²**, oraz 1/3 część działki geodezyjnej o numerze 33-918/1 o pow. 1 629m², która jest drogą dojazdową. Nieruchomość ma kształt zbliżony do prostokąta, nie posiada bezpośredniego dostępu do podstawowego uzbrojenia. Cena wywoławcza wynosi 115 000,00 zł netto. Wadium wynosi 20 000,00 zł.
- 33-915/1 o pow. **2 820m²** oraz 1/3 część działki geodezyjnej o numerze 33-918/1 o pow. 1 629m², która jest drogą dojazdową. Nieruchomość ma kształt zbliżony do prostokąta i nie posiada bezpośredniego dostępu do podstawowego uzbrojenia. Cena wywoławcza prawa użytkowania wieczystego wynosi 135 000,00 zł netto. Wadium ustalone zostało w wysokości 20 000,00zł
- 33-916/1 o pow. **3 960m²** oraz 1/3 część działki geodezyjnej o numerze 33-918/1 o pow. 1 629m², która jest drogą dojazdową. Nieruchomość ma kształt zbliżony do prostokąta, wzdłuż wschodniej granicy przebiega sieć

energetyczna. Cena wywoławcza wynosi 180 000,00 zł do której należy doliczyć 23% podatku VAT. Wadium zostało ustalone w wysokości 30 000,00zł.

Więcej szczegółowych informacji znajduje się w załączonych poniżej ogłoszeniach przetargowych oraz na stronie Invest in Siemianowice.

Źródło: UM Siemianowice Śląskie, autor: Marlena Jagoda
_Rybacka