

Kolejne budynki i kamienice odzyskały dawny blask

Bytomskie Wspólnoty Mieszkaniowe coraz częściej decydują się na remonty i modernizacje pięknych kamienic i budynków. W ostatnim czasie w trzech kolejnych obiektach odnowione zostały elewacje, dzięki czemu budynki te odzyskały swój dawny blask i są dzisiaj jedną z wizytówek naszego miasta.

Jednym z kolejnych odnowionych budynków jest kamienica przy ul. Woźniaka 79, która powstała w 1936 roku w stylu tradycyjnym z elementów drobnowymiarowych – cegła. Decyzję o remoncie Wspólnota Mieszkaniowa zarządzana przez miejską spółkę ZBM – TBS Sp. z o.o. podjęła na początku 2020 roku. Zakres przeprowadzonych prac obejmował wykonanie remontu elewacji frontowej poprzez wyczyszczenie elementów ceglanych, opasek okiennych, portalu wejściowego oraz wymiany tynków na elewacji. Z kolei elewacja od strony podwórka została ocieplona, zaś w budynku wykonano prace związane z ociepleniem stropu ostatniej kondygnacji oraz izolacji ścian fundamentowych .

Inwestycja kosztowała około 200 tys. zł, a dzięki miejskiemu zarządcy udało się pozyskać premię remontową w kwocie ok. 30 tys. zł. Warto dodać, że budynek przy ul. Woźniaka 79 ujęty jest w Gminnej Ewidencji Zabytków i dlatego też przed wykonaniem remontu zostały wydane zalecenia przez Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Kolejnym obiektem wyremontowanym jest czterokondygnacyjny, wielorodzinny budynek z 1940 roku przy ul. Lenartowicza 2-4. Remont obejmował wykonanie termomodernizacji wszystkich ścian, balkonów oraz wykonanie izolacji ścian fundamentowych, a całkowity koszt wszystkich prac wyniósł 832 tys. zł.

Piękną elewację budynku z 1883 roku możemy podziwiać przy ul.

Powstańców Warszawskich 36. Kamienica znajduje się na rogu ul. Powstańców Warszawskich i Strzelców Bytomskich, w samym centrum miasta. W czterokondygnacyjnym budynku zbudowanym w stylu neorenesansu w technologii tradycyjnej ceglanej wyremontowano elewację – oczyszczono powierzchnię cegły i elementów architektonicznych wraz z odtworzeniem detali architektoniczno – rzeźbiarskich na elewacji. Koszt inwestycji wyniósł ok. 200 tys. zł i podobnie, jak w przypadku kamienicy przy ul. Woźniaka wymagał uzgodnień z Miejskim Konserwatorem Zabytków, bowiem wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Bytomia.

Przypomnijmy, że ostatnio prezentowaliśmy także wyremontowane dwie piękne kamienicy przy ul. Oświęcimskiej 14, a także Piłsudskiego 65, 69, gdzie trwają jeszcze ostatnie prace przy dolnej części elewacji, gdzie występują również piękne elementy sztukaterii nad bramą.

Więcej zdjęć **TUTAJ**

Źródło: UM Bytom