

Rozpoczyna się projektowanie parkingu w Strefie Kultury

Katowickie TBS podpisało umowę na wykonanie projektu parkingu w Strefie Kultury. Projektującym będzie konsorcjum pracowni ARPA Jerzy Gurawski oraz SKI Studio Błażej Szurkowski, autorzy zwycięskiej koncepcji wyłonionej w konkursie architektonicznym.

– Budowa parkingu w tym miejscu oznaczała podjęcie dużego wyzwania. Mówimy o zupełnie nowym obiekcie, który powstać ma w świetnie zaprojektowanej przestrzeni Strefy Kultury. Znajdują się tam budynki będące już ikonami miasta, dlatego postanowiliśmy, że skorzystamy z formuły konkursu. Wiedza i kompetencje doświadczonych architektów i projektantów były dla nas kluczowe. Ten obiekt ma wkomponować się w Strefę Kultury i stać się jej integralną częścią. – mówi **Marcin Krupa**, prezydent Katowic.

Decyzja o budowie parkingu to efekt ogromnej popularności Strefy Kultury, która przerosła założenia projektujących. W czasie normalnego funkcjonowania Narodowej Orkiestry Symfonicznej Polskiego Radia i Międzynarodowego Centrum Kongresowego zdarzają się niewłaściwe zachowania kierowców, jak rozjeżdżanie zieleni, czy zajmowanie wszelkich dostępnych miejsc postojowych na okolicznych osiedlach. Jednocześnie sami katowiczanie przyjeżdżając na duże wydarzenia nie zawsze mogą zaparkować. Pomimo coraz większej świadomości ekologicznej, budowy Centrów Przesiadkowych, a także rozbudowanej siatki połączeń komunikacji publicznej, istnieje grupa osób, która nie zrezygnuje z samochodów. Strefa Kultury jest także otoczona przez budynki usługowe i biurowe, które są generatorami ruchu samochodowego i parking w przyszłości może stanowić zabezpieczenie dla tego ruchu.

– *Jesteśmy zdeterminowani, by jak najszybciej rozpocząć*

budowę, jednak z uwagi na skalę przedsięwzięcia oraz jego wielkie znaczenie dla wizytówki miasta, jaką jest Strefa Kultury, na pierwszym miejscu stawiamy przygotowanie dobrego projektu i zabezpieczenie organizacyjne przedsięwzięcia – mówi **Janusz Olesiński** prezes KTBS.

KTBS przewiduje, że koszt inwestycji wyniesie około 70 mln zł. Budynek będzie zajmował przestrzeń obecnego parkingu otwartego i będzie zawierał około 1300 miejsc postojowych. **Przyjęty harmonogram zakłada** uzyskanie warunków zabudowy w listopadzie 2021, a pozwolenie na budowę w marcu 2022. Terminy z uwagi na warunki pandemii mogą ulec zmianie.

Konkurs na parking

Koncepcja parkingu w Strefie Kultury została wybrana w dwuetapowym konkursie. Do konkursu zakwalifikowanych zostało 159 uczestników. W I etapie (opracowania studialne) wpłynęło 70 prac, z czego do II etapu (prace konkursowe) zakwalifikowano 5 prac. Jury nagrodziło wszystkie 5 prac – przyznano 3 nagrody i 2 wyróżnienia. I nagroda w konkursie to 25 000 PLN oraz zaproszenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki. Zwycięzcą konkursu zostało konsorcjum pracowni ARPA Jerzego Gurawskiego oraz SKI Studio Błażeja Szurkowskiego, którzy w opinii sądu konkursowego najlepiej spełnili cele konkursu.

Źródło: UM Katowice