

Powtórzenie przetargu dało efekt – gaz na przyszły rok będzie tańszy

Górnośląsko-Zagłębiowska Metropolia rozstrzygnęła powtórzony przetarg na grupowy zakup gazu dla części swoich gmin w 2023 r. W ramach postępowania wpłynęła jedna oferta od PGNiG Obrót Detaliczny na łączną kwotę 53,9 mln zł, która jest niższa od kwoty zaproponowanej w poprzednim, unieważnionym postępowaniu.

Był to drugi przetarg przeprowadzony dla gmin, które w ubiegłym roku zdecydowały się na zakup gazu jedynie na 2022 r. Przedmiotem zamówienia był zakup paliwa o łącznym wolumenie 110,5 GWh na 2023 r. w podziale na dwa zadania.

W ofercie złożonej przez PGNiG Obrót Detaliczny zadanie pierwsze wyceniono na 25,4 mln zł, a zadanie drugie na 28,5 mln zł. Łącznie daje to kwotę 53,9 mln zł przy budżecie zamawiających na poziomie 58,9 mln zł.

– Nie tylko otrzymaliśmy oferty na obie części postępowania ale również są one niższe o 34,7 proc. od kwoty w pierwszym przetargu, który unieważniliśmy pod koniec października tego roku. Decyzję, aby powtórzyć postępowanie, podjęliśmy właśnie ze względu na zbyt wysokie ceny paliwa gazowego. Dzisiaj widzimy, że był to dobry ruch – mówi Karolina Mucha-Kuś, dyrektor Departamentu Projektów i Inwestycji w GZM. Dodaje, że niższa cena gazu w obecnym przetargu wynika wprost z sytuacji na rynku energii.

W przetargu na grupowy zakup gazu na 2023 r. uczestniczyły miasta i gminy: Bobrowniki, Chorzów, Czeladź, Dąbrowa Górnicza, Gliwice, Katowice, Knurów, Kobiór, Mierzęcice, Psary, Ruda Śląska, Siewierz, Sławków, Świętochłowice, Wiry i Zabrze, a także samorządowe jednostki organizacyjne, m.in. Planetarium Śląskie, Muzeum Hutnictwa w Chorzowie, Muzeum

Górnictwa Węglowego w Zabrzu, Teatr Miejski w Gliwicach, Pałac Kultury Zagłębia, gminne domy kultury, biblioteki miejskie czy zakłady opieki zdrowotnej.

Przypomnijmy, że w grudniu ubiegłego roku rozstrzygnięto przetarg na grupowy zakup gazu dla 32 miast i gmin, przy czym część samorządów zdecydowała się na zakup paliwa na dwa lata (2022-2023), a część tylko na rok. Jedyną ofertę złożyło wtedy PGNiG Obrót Detaliczny na kwotę 84,3 mln zł, a łączny wolumen zamówienia wynosił 198,7 GWh.

Obok metropolitalnej grupy zakupowej gazu, która powstała w 2019 r., funkcjonuje także grupa zakupowa energii elektrycznej – ostatni jej przetarg obejmował 115 zamawiających, którzy zakupili prąd na lata 2022-2023, uzyskując średnią cenę na poziomie 505,35 zł/MWh. Utworzone przez GZM grupy zakupowe są największymi tego typu podmiotami w kraju.

Gminne Pożegnanie Wakacji już 26 września

26 września na terenie Klubu Fortuna w Wyrach odbędzie się festyn na zakończenie lata i wakacji.

Już od godz. 16:00 Dom Kultury w Gostyni zapewnia atrakcje dla najmłodszych, mecz piłki nożnej, darmową grochówkę, dobrą muzykę i coś na ząb!

W programie m.in. mecz Fortuna Wyry – GTS Bojszowy II oraz koncert zespołu Sami!

Serdecznie zapraszamy do wspólnej zabawy. Szczegóły na plakacie.

POŻEGNANIE WAKACJI

26 września

od 16.00 - 22.00

Stadion Fortuny Wiry

Mecz piłki nożnej

Fortuna Wiry - GTS Bojszowy II

godz. 16.00

Dominika i Janusz

godz. 18.30

Żyłka

Bezpłatne
dmuchańce,
gry i zabawy
dla dzieci

Darmowa
grochówka
dla wszystkich

Zespół

SVMI

godz. 20.00



Źródło: UG Wiry

Ekshumacja żołnierzy niemieckich na Cmentarzu Parafialnym w Gostyni – film

Przypomnijmy, że 25 marca 2019 roku na cmentarzu parafialnym w Gostyni przy ul. Rybnickiej, dokonano ekshumacji szczątków żołnierzy niemieckich.

Na tablicy pamiątkowej znajdującej się na mogile przez wiele lat widniał napis, że pochowani tam żołnierze niemieccy zginęli w 1939 roku. Jednak podczas badania i identyfikacji rzeczy osobistych odnalezionych przy poległych, odkryto, że byli to żołnierze Wehrmachtu, którzy zginęli nie w Kampanii Wrześniowej w roku 1939, lecz w roku **1945**. Świadczyć o tym mogą odnalezione: moneta słowacka datowana na 1941 rok, nieśmiertelniki (znak tożsamości) aluminiowy i cynkowy oraz model butów skórzano-filcowych produkowanych od 1943 roku, a wykorzystywanych w zimie. Potwierdziło to tezę, że polegli na pewno zginęli w ofensywie styczniowej 1945 roku w walkach toczących się na Śląsku.

Ekshumację przeprowadziła firma Varmex. Szczątki poległych żołnierzy zostały przeniesione na Cmentarz Soldatenfriedhof w Siemianowicach Śląskich.

Państwa uwadze polecamy **film zrealizowany we współpracy ze stacją SFERA TV**, dotyczący wspomnianej zeszłorocznej ekshumacji w Gostyni, a także odnalezienia wraku radzieckiego samolotu, który 19 stycznia 1945 roku rozbił się w Bieruniu. W działaniach związanych z ekshumacją, jak i z odkryciem samolotu, brał udział **Arkadiusz Dominiec**, jeden ze współorganizatorów corocznej rekonstrukcji Bitwy Wyrskiej w

Gostyni. Wywiad z Arkadiuszem Domińcem można znaleźć w najnowszym wydaniu Miesięcznika Samorządowego „Wicie”.

Źródło: UG Wiry

Trzeci przetarg na sprzedaż działek w Wyrach

1 marca o godz. 10:00. w Pawilonie Usługowo – Handlowym przy ul. Głównej 58 w Wyrach odbędzie się trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych – działek przy ul. Pszczyńskiej bocznej:

Lp	Numer działki	Powierzchnia (m ²)	Rodzaj użytku	Cena wywoławcza netto (zł)	Wadiumzł
1.	1068/106	1044	RIVa, RIVb	75 000,00	5 000,00
2.	1070/106	1089	RIVa, RIVb	80 000,00	5 000,00
3.	1071/106	951	PsV, RIVb	73 000,00	5 000,00

POBIERZ OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Pierwszy przetarg odbył się 27 września 2019 roku. Drugi przetarg odbył się 31 stycznia 2020 roku.

Zgodnie z wyciągiem z operatu szacunkowego: działki są niezabudowane, nieogrodzone, w kształcie zbliżonym do prostokąta porośnięte trawą oraz drzewami – samosiejkami. Jest to grunt o korzystnej szerokości i niekorzystnym ukształtowaniu. Dojazd do działek odbywa się bezpośrednio z

drogi publicznej stanowiącej działkę o numerze 1057/106 (drogi polnej o nieutwardzonej nawierzchni) oraz poprzez drogę wewnętrzną, które stanowią własność Gminy Wyry. Rzędna terenu podniesiona w stosunku do otoczenia. Dla nieruchomości będących przedmiotem wykonano opinię geotechniczną ustalającą warunki gruntowo-wodne na działkach. Mając na uwadze charakter nieruchomości jako nieruchomości przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jej lokalizację ocenia się jako dobrą.

Obciążenia nieruchomości jak w **księdze wieczystej KA1M/00054000/7.**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wyry zatwierdzonym Uchwałą Nr XLI/405/2010 Rady Gminy Wyry z dnia 20.01.2010 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Dz. U. W. Śl. z 2010 r. Nr 43, poz. 663 przeznaczeniem podstawowym terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem **92MNU** jest teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami. Przeznaczenie dopuszczalne terenu obejmuje zabudowę mieszkaniową wielorodzinną do czterech mieszkań w budynku, zabudowę zagrodową, zabudowę zamieszkania zbiorowego, zabudowę usługową, nieuciążliwe działalności usługowo-wytwórcze, obiekty i budynki gospodarcze, garaże, miejsca postojowe, wewnętrzną obsługę komunikacyjną, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, za wyjątkiem masztów telefonii komórkowej.

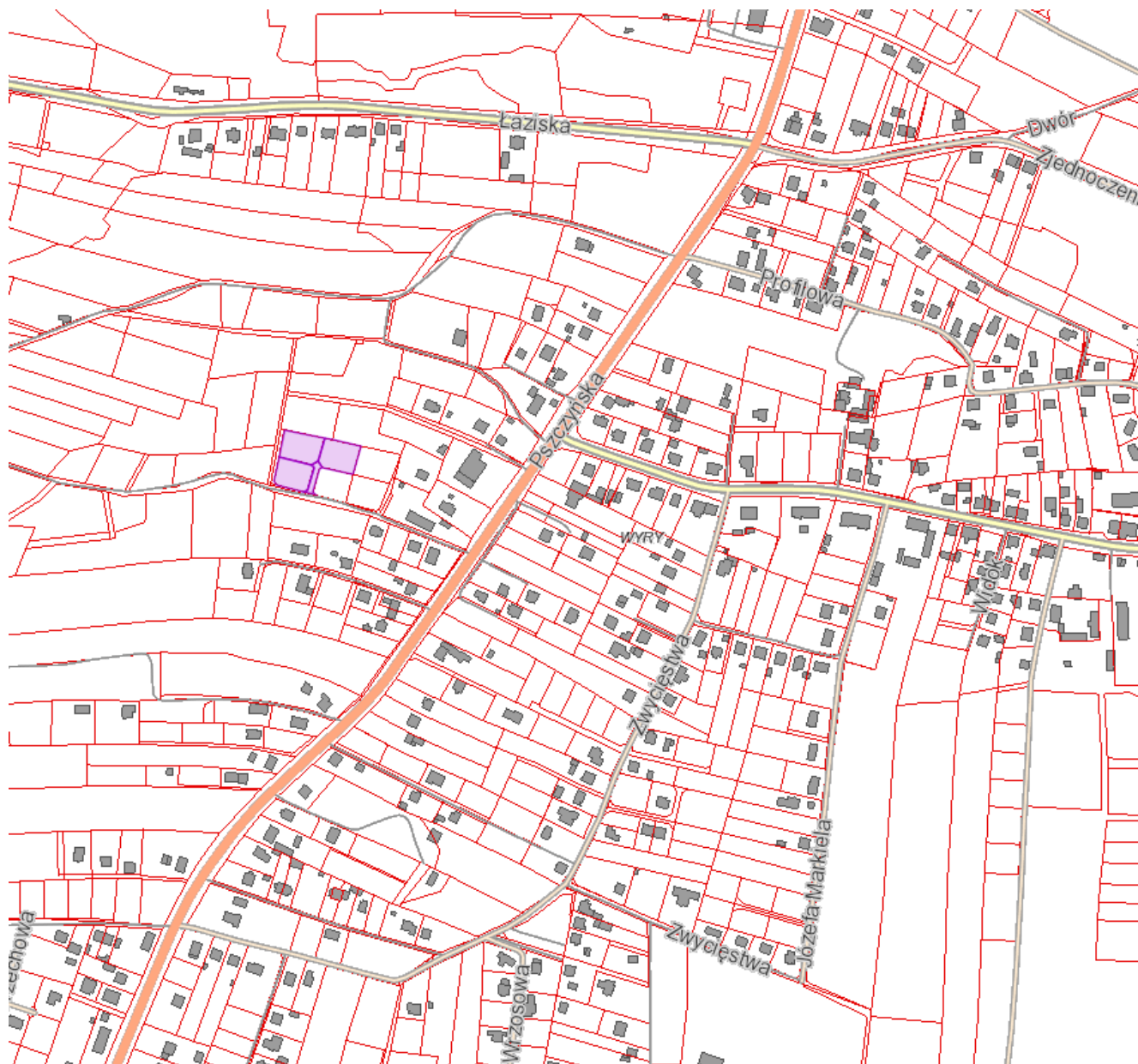
Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 26 marca 2020 r. (decyduje data zaksięgowania na poniżej podanym koncie bankowym), w formie Obligacji Skarbu Państwa lub w formie przelewu bankowego.

Do wylicytowanej ceny zostanie naliczony podatek VAT według stawki 23%, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 106).

Wadium należy wpłacić na konto:

Bank Spółdzielczy Tychy Nr 69 8435 0004 0000 0000 6145 0023

Na przelewie należy wyraźnie zaznaczyć numer działki, której wadium dotyczy.



O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zostanie mu zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium złożone przez osoby, które przetarg przegrały, zwraca się przelewem na konto bankowe uczestnika przetargu – niezwłocznie po odwołaniu

lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia przetargu lub zakończenia z wynikiem negatywnym. Wadium nie podlega zwrotowi, a organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, jeżeli nabywca nie stawia się bez usprawiedliwienia do spisania umowy notarialnej w wyznaczonym terminie lub nie wpłaci zaoferowanej ceny nieruchomości.

Wójt Gminy może odwołać przetarg z ważnych powodów.

Osoby fizyczne winny w dniu przetargu przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości, a w przypadku reprezentowania innej osoby, również pełnomocnictwo notarialne.

Osoby prawne przystępujące do przetargu winny przedłożyć aktualny odpis z właściwego rejestru (oryginał lub poświadczoną za jego zgodność kopię) właściwe pełnomocnictwa, dowód tożsamości osoby reprezentującej podmiot.

Nabywanie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24.03.1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 2278).

W przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność małżeńską do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków.

W dniu przetargu należy złożyć **oświadczenie o zapoznaniu się w terenie ze stanem zagospodarowania nieruchomości**, jej położeniem, warunkami przetargu oraz ich akceptacją.

Więcej informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Wyry w Referacie Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami. tel. 32 325-68-41 i 32 325-68-43, e-mail grunty@wyry.pl.

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Gminy Wyry (www.wyry.pl), w biuletynie

informacji publicznej (www.bip.pl) w oraz na tablicach ogłoszeń tutejszego urzędu.

POBIERZ MAPĘ 2

Konsultacje społeczne już 4 i 5 marca

W gminie odbywają się konsultacje społeczne wspomagające procedurę sporządzenia planów zagospodarowania przestrzennego w gminie Wiry. Najbliższe spotkania odbędą się już 4 marca o godz. 17.00 w Domu Kultury w Gostyni oraz 5 marca o godz. 17.00 w Szkole Podstawowej w Wyrach.

Tematem warsztatów będą centra naszych miejscowości. Na spotkaniach będą przedstawione **makiety centrum**, za pomocą których mieszkańcy będą mogli przeplanować, usprawnić, bądź zmienić przestrzeń centrum Wyr oraz Gostyni.

Na warsztatach obecni będą **eksperti** z dziedziny planowania przestrzennego, architektury oraz wykonawca projektów planów zagospodarowania przestrzennego.

Serdecznie zapraszamy do udziału w warsztatach konsultacyjnych mieszkańców, właścicieli nieruchomości, przedsiębiorców, inwestorów i wszystkich zainteresowanych zmianami przestrzennymi Gminy Wiry.

Konsultacje odbywają się w ramach projektu „Nowa jakość konsultacji społecznych w planowaniu przestrzennym”, realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.



Gmina Wyrzy zaprasza na **KONSULTACJE SPOŁECZNE**

wspomagające procedury sporządzenia projektów: planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Gostyni w gminie Wyrzy oraz planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wyrzy w gminie Wyrzy.



Szczegóły na stronie internetowej www.wyrzy.pl oraz na gminnym facebooku
Gmina Wyrzy – dobre miejsce do zamieszkania

Dzięki uczestnictwu w projekcie „**Nowa jakość konsultacji społecznych w planowaniu przestrzennym – II edycja**” dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej, w Wyrzy i w Gostyni zostaną przeprowadzone konsultacje społeczne – ciąg dalszy konsultacji prowadzonych w 2019 roku, wspomagających procedurę tworzenia nowych planów zagospodarowania przestrzennego w Gminie Wyrzy.

Formą ich będą warsztaty jednodniowe, przyszłościowe w dniach 4 i 5 marca oraz ankieta w miesiącu maju. Tematem warsztatów będą centra naszych miejscowości.

Warsztat przyszłościowy w dniu 04.03.2020 r. odbędzie się w Domu Kultury w Gostyni przy ul. Pszczyńska 366, początek spotkania o godz. 17 00

Warsztat przyszłościowy, jednodniowy w dniu 05.03.2020 r. odbędzie się w Szkole Podstawowej w Wyrzy przy ul. Aleksandra Puszkina 10, początek spotkania o godz. 17 00

Serdecznie zapraszamy mieszkańców, właścicieli nieruchomości, przedsiębiorców, inwestorów, zainteresowanych zmianami przestrzennymi Gminy Wyrzy do udziału w warsztatach konsultacyjnych oraz w ankiecie.

Państwa uwagi będą cenną wskazówką w trwającym procesie planistycznym.

Wójt Gminy Wyrzy - Barbara Prasot



W ramach konsultacji społecznych wspomagających procedury tworzenia nowych planów w 2020 r. planujemy następujące wydarzenia:

I. Warsztaty przyszłościowe, jednodniowe

- W dniu 04.03.2020 r.
Dom Kultury w Gostyni, ul. Pszczyńska 366, początek spotkania o godz. 17 00
- W dniu 05.03.2020 r.
Szkoła Podstawowa w Wyrach, ul. Puszkina 10, początek spotkania o godz. 17 00

Tematem warsztatów będą centra naszych miejscowości. Na spotkaniach będą przedstawione makiety centrum, za pomocą których mieszkańcy będą mogli przeplanować, usprawnić bądź zmienić przestrzeń centrum Gostyni i centrum Wyr.

Na warsztatach obecni będą eksperci z dziedziny planowania przestrzennego, architektury oraz wykonawca projektów planów zagospodarowania przestrzennego.

Serdecznie zapraszamy mieszkańców, właścicieli nieruchomości, przedsiębiorców, inwestorów, zainteresowanych zmianami przestrzennymi Gminy Wiry do udziału w warsztatach konsultacyjnych oraz w ankiecie.



II. Ankieta

Ankieta zostanie przeprowadzona w miesiącu maju br. Dzięki ankiecie zostaną pozyskane informacje, które będą cennymi wskazówkami przy sporządzaniu projektów planów zagospodarowania przestrzennego. Ankieta będzie dostępna w wersji papierowej oraz do pobrania do ze strony internetowej.

Dla uczestników przewidziano poczęstunek kawowy
Serdecznie zapraszamy wszystkich zainteresowanych
do wsparcia procesu planowania przestrzennego Gminy Wiry

Szczegóły na stronie internetowej www.wiry.pl oraz na gminnym facebooku
Gmina Wiry – dobre miejsce do zamieszkania

Rośnie sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej w Wyrach

Trwa budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Wyrach.

Postęp prac można już zauważyć własnym okiem, ponieważ budynek ma gotowe ściany, a obecnie trwa deskowanie i zbrojenie belki wieńczącej całą salę gimnastyczną. Wykonane są już wszystkie elementy żelbetowe i murowe niezbędne do położenia konstrukcji dachowej, czyli wszystkie stropy, belki, słupy i nadproża. Montaż dachu nad salą gimnastyczną przewidziany jest już pod koniec lutego.

Przypomnijmy, że Gmina Wiry otrzymała na budowę sali dofinansowanie z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej Ministerstwa Sportu w kwocie 4 855 100 zł. Wkład gminy w inwestycję to 3 677 479 zł, natomiast całkowity koszt wynosi 8 532 579 zł. Wykonawcą inwestycji jest firma budowlana Kurpas G&A z Mikołowa, której plac budowy przekazano 2 lipca 2019 r. Budowa zaplanowana została na lata 2019 – 2021.

Wiry: Skorzystaj z ulgi termomodernizacyjnej w PIT

O kwestiach związanych z ulgą termomodernizacyjną, ale także e-PITem, czyli Twoim elektronicznym zeznaniem podatkowym rozmawialiśmy na spotkaniach, które we wtorek i środę odbyły

się w Gostyni i w Wyrach. Spotkania poprowadziły Ewa Liszka, oraz Barbara Cieniawska-Lenard z Urzędu Skarbowego w Mikołowie. Poniżej znajdziecie najważniejsze omawiane zagadnienia.

Ulga termomodernizacyjna

Nowa ulga to dla nas zachęta do termomodernizacji domów. Od 2019 roku podatnik może pomniejszyć swój dochód (przychód) do opodatkowania o wydatki termomodernizacyjne.

Kto może skorzystać z ulgi

Z ulgi mogą skorzystać podatnicy, którzy opłacają podatek według skali podatkowej, podatek według 19% stawki podatku oraz ryczałt od przychodów ewidencjonowanych. Ulga przysługuje właścicielowi lub współwłaścicielowi istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego, który poniósł wydatki związane z termomodernizacją tego budynku pod warunkiem, że przedsięwzięcie termomodernizacyjne w tym budynku zostanie zakończone w okresie 3 kolejnych lat, licząc od końca roku podatkowego, w którym poniesiono pierwszy wydatek. Z ulgi termomodernizacyjnej nie można korzystać w przypadku budynku będącego w budowie. Odliczenie dotyczy budynków już wybudowanych.

Czym jest przedsięwzięcie termomodernizacyjne

- ulepszenie, w wyniku którego następuje zmniejszenie zapotrzebowania na energię dostarczaną na potrzeby ogrzewania i podgrzewania wody użytkowej oraz ogrzewania do budynków mieszkalnych,
- ulepszenie, w wyniku którego następuje zmniejszenie strat energii pierwotnej w lokalnych sieciach ciepłowniczych oraz zasilających je lokalnych źródłach ciepła, jeżeli budynki mieszkalne, do których dostarczana jest z tych sieci energia, spełniają wymagania w zakresie oszczędności energii, określone w przepisach prawa budowlanego, lub zostały podjęte

działania mające na celu zmniejszenie zużycia energii dostarczanej do tych budynków,

- wykonanie przyłącza technicznego do scentralizowanego źródła ciepła, w związku z likwidacją lokalnego źródła ciepła, w wyniku czego następuje zmniejszenie kosztów pozyskania ciepła dostarczanego do budynków mieszkalnych,
- całkowita lub częściowa zamiana źródeł energii na źródła odnawialne lub zastosowanie wysokosprawnej kogeneracji.

Co można odliczyć

Poniesione w roku podatkowym wydatki na materiały budowlane i urządzenia związane z termomodernizacją budynku:

- materiały budowlane wykorzystywane do docieplenia przegród budowlanych, płyt balkonowych oraz fundamentów wchodzące w skład systemów dociepleń lub wykorzystywane do zabezpieczenia przed zawilgoceniem;
- węzeł cieplny wraz z programatorem temperatury;
- kocioł gazowy kondensacyjny wraz ze sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą oraz układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin;
- kocioł olejowy kondensacyjny wraz ze sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą oraz układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin;
- zbiornik na gaz lub zbiornik na olej;
- kocioł na paliwo stałe spełniający co najmniej wymagania określone w rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe (Dz.Urz. UE L 193 z 21.07.2015, s. 100);
- przyłącze do sieci ciepłowniczej lub gazowej;
- materiały budowlane wchodzące w skład instalacji ogrzewczej;

- materiały budowlane wchodzące w skład instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej;
- materiały budowlane wchodzące w skład systemu ogrzewania elektrycznego;
- pompa ciepła wraz z osprzętem;
- kolektor słoneczny wraz z osprzętem;
- ogniwo fotowoltaiczne wraz z osprzętem;
- stolarka okienna i drzwiowa, w tym okna, okna połaciowe wraz z systemami montażowymi, drzwi balkonowe, bramy garażowe, powierzchnie przezroczyste nieotwieralne;
- materiały budowlane składające się na system wentylacji mechanicznej wraz z odzyskiem ciepła lub odzyskiem ciepła i chłodu.

Poniesione w roku podatkowym wydatki na usługi związane z termomodernizacją budynku:

- wykonanie audytu energetycznego budynku przed realizacją przedsięwzięcia termomodernizacyjnego;
- wykonanie analizy termograficznej budynku;
- wykonanie dokumentacji projektowej związanej z pracami termomodernizacyjnymi;
- wykonanie ekspertyzy ornitologicznej i chiropterologicznej;
- docieplenie przegród budowlanych lub płyt balkonowych lub fundamentów;
- wymiana stolarki zewnętrznej np.: okien, okien połaciowych, drzwi balkonowych, drzwi zewnętrznych, bram garażowych, powierzchni przezroczystych nieotwieralnych;
- wymiana elementów istniejącej instalacji ogrzewczej lub instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej lub wykonanie nowej instalacji wewnętrznej ogrzewania lub instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej;
- montaż kotła gazowego kondensacyjnego;
- montaż kotła olejowego kondensacyjnego;
- montaż pompy ciepła;
- montaż kolektora słonecznego;

- montaż systemu wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła z powietrza wywiewanego;
- montaż instalacji fotowoltaicznej;
- uruchomienie i regulacja źródła ciepła oraz analiza spalin;
- regulacja i równoważenie hydrauliczne instalacji;
- demontaż źródła ciepła na paliwo stałe.

Wymóg ukończenia inwestycji

Warunkiem odliczenia ulgi jest zakończenie danej inwestycji w ciągu 3 kolejnych lat licząc od końca roku podatkowego, w którym nastąpił pierwszy wydatek.

W przeciwnym wypadku ulgę należy zwrócić. Aby to zrobić w zeznaniu podatkowym składanym za rok, w którym upłynął trzyletni okres, podatnik dolicza do dochodu kwoty uprzednio odliczone.

Kwota odliczenia

kwota odliczenia nie może przekroczyć 53 tysiące zł dla wszystkich realizowanych przedsięwzięć termomodernizacyjnych w budynkach, w których podatnik jest właścicielem lub współwłaścicielem.

Dokumentowanie wydatków

Wysokość wydatków ustalana jest na podstawie faktur wystawionych przez podatnika podatku od towarów i usług (VAT), który nie korzysta ze zwolnienia z tego podatku.

Dofinansowanie inwestycji a prawo do odliczenia

Podatnik może odliczyć jedynie wydatki, które finansuje z własnych środków. Odliczeniu nie podlegają wydatki w części, w jakiej zostały:

- sfinansowane (dofinansowane) ze środków Narodowego

- Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej lub wojewódzkich funduszy ochrony środowiska i gospodarki wodnej lub zwrócone podatnikowi w jakiejkolwiek formie,
- zaliczone do kosztów uzyskania przychodów, odliczone od przychodu na podstawie ustawy o zryczałtowanym podatku dochodowym lub uwzględnione przez podatnika w związku z korzystaniem z ulg podatkowych w rozumieniu ordynacji podatkowej.

Kiedy odliczyć ulgę

Podatnik rozliczy ulgę w zeznaniu składanym za rok podatkowy, w którym poniósł wydatki uprawniające do odliczenia.

Co w sytuacji gdy kwota odliczenia jest wyższa niż dochód podatnika

Jeżeli kwota odliczenia przewyższa roczny dochód podatnika, jest odliczana w kolejnych latach. Okres tego rozliczenia nie może być jednak dłuższy niż 6 lat, licząc od końca roku podatkowego, w którym poniesiono pierwszy wydatek

Jeżeli małżonkowie rozliczają się wspólnie, to ulgę termomodernizacyjną uwzględniają wyłącznie w swoim osobistym dochodzie, nie zaś w łącznym dochodzie małżonków. Wynika to z regulacji, która określa prawo do wspólnego rozliczenia dochodów małżonków. Zgodnie z tym przepisem małżonkowie: między którymi istnieje przez cały rok podatkowy wspólność majątkowa oraz pozostający w związku małżeńskim przez cały rok podatkowy, mogą być na wspólny wniosek (wyrażony w zeznaniu podatkowym), opodatkowani łącznie od sumy swoich dochodów, po uprzednim odliczeniu, odrębnie przez każdego z małżonków, kwot określonych w art. 26, art. 26e i artykule 26h.

Natomiast dziecko – kredytobiorca, które nie mogło, ze względu na niską podstawę opodatkowania (dochód do opodatkowania), uwzględnić w całości poniesionych wydatków, kwotę nieodliczoną może uwzględnić w zeznaniach podatkowych składanych w następnych pięciu latach (wydatek podlega odliczeniu w ciągu

sześciu lat, licząc od końca roku podatkowego).

Zwrot ulgi w przypadku refundacji wydatku

Jeżeli podatnik odliczył ulgę, a następnie otrzymał zwrot odliczonych wydatków na termomodernizację, jest zobowiązany doliczyć kwoty poprzednio odliczone do dochodu za rok podatkowy, w którym otrzymał ten zwrot. Refundacja oznacza, że podatnik faktycznie nie poniósł wydatków na termomodernizację.

Wszystkie kwestie związane z ulgą termomodernizacyjną można znaleźć w OBJAŚNIENIACH PODATKOWYCH.

e-PIT – co to takiego

Twój e-PIT to automatycznie przygotowane i udostępnione przez Krajową Administrację Skarbową roczne zeznanie podatkowe osób fizycznych. Podatnik, który skorzysta z tej usługi nie musi wypełniać wniosków, ani składać deklaracji, aby rozliczyć swój podatek.

Nasze zeznanie podatkowe uzupełnione o dane zgromadzone przez administrację skarbową będzie na nas czekało w wersji elektronicznej na stronie podatki.gov.pl w zakładce Twój e-PIT już od 15 lutego.

Najważniejsze pytania i odpowiedzi znajdziesz na stronie www.podatki.gov.pl/pit/twoj-e-pit/.

Punkt informacyjny programu „Czyste powietrze” już od 3

Łutego w Urzędzie Gminy Wiry

W ramach porozumienia z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach (WFOŚiGW), od lutego otrzymasz w naszej gminie pomoc w procesie składania wniosku i uzyskaniu dofinansowania w ramach programu „Czyste powietrze”.

Otrzymasz wsparcie doradcze w wypełnianiu wniosku o dofinansowanie i skompletowaniu wymaganych załączników:

- wsparcie przy rejestracji na portalu beneficjenta, wypełnienie i wysłanie wniosku w formie elektronicznej,
- zapoznanie z zasadami Programu Czyste Powietrze i dokumentami z nim związanymi,
- wsparcie przy skompletowaniu wniosku o dofinansowanie (wskazanie – kto, gdzie podpisuje się we wniosku, wypełnienie wymaganych pól i skompletowanie załączników),
- wsparcie przy wypełnieniu danych z audytu energetycznego/uproszczonej analizy energetycznej,
- wsparcie przy wyliczaniu części dochodowej.

Gmina oceni Twój wniosek

Wniosek składasz w naszej gminie. Następuje to po etapie doradczym lub wnioskodawca przychodzi do gminy z wypełnionym wnioskiem o dofinansowanie z chęcią złożenia go w gminie.

Data wpływu podpisanego wniosku o dofinansowanie do kancelarii Gminy (potwierdzona na pierwszej stronie dostarczonego wniosku poprzez stempel kancelarii lub potwierdzona poprzez odbiór przesyłki) stanowi datę złożenia wniosku do WFOŚiGW. Gminie wniosek może zostać też przekazany przez WFOŚiGW, w przypadku złożenia go bezpośrednio tam przez wnioskodawcę.

Po przyjęciu wniosku, Gmina poddaje go weryfikacji. Odbывается się ona w terminie 30 dni od jego przekazania lub wpływu do kancelarii Gminy.

Na czym polega weryfikacja wniosku o dofinansowanie w Gminie?

Weryfikacja następuje po przyjęciu wniosku przez gminę od wnioskodawcy przy użyciu Karty oceny wniosku o dofinansowanie przez gminę. Weryfikacja kompletności wniosku obejmuje sprawdzenie:

- czy wniosek jest na obowiązującym formularzu,
- czy wniosek jest prawidłowo podpisany (wnioskodawca, małżonek, współwłaściciele, członkowie gospodarstwa domowego),
- czy wnioskodawca wskazał prawo własności/współwłasności do budynku/lokalu mieszkalnego lub nieruchomości w przypadku domu nowobudowanego (obowiązkiem pracownika gminy jest wydruk aktualnej księgi wieczystej dotyczącej nieruchomości podanej we wniosku),
- czy wypełniono wszystkie wymagane pola formularza wniosku oraz dołączono wszystkie wymagane załączniki do wniosku,
- poprawności wniosku o dofinansowanie pod względem rachunkowym (wyliczenie dochodu, prawidłowość dokumentów potwierdzających wysokość dochodu np. data wydania, wnioskowany zakres rzeczowy przedsięwzięcia, czy koszty kwalifikowane oraz kwoty dofinansowania zostały prawidłowo określone i wyliczone, czy okres realizacji przedsięwzięcia został prawidłowo wyliczony).

Możesz zostać poproszony o uzupełnienie wniosku

Jeżeli po weryfikacji wniosku pracownik gminy zidentyfikuje braki, zwraca się on wówczas z prośbą do wnioskodawcy o uzupełnienie wniosku o dofinansowanie.

To Gmina przekazuje Twój wniosek do WFOŚiGW

Obowiązkiem Gminy jest po dokonaniu weryfikacji wniosku

niezwłocznie, lecz nie później niż 5 dni roboczych od daty zakończenia weryfikacji przez Gminę, przekazanie wniosku do WFOŚiGW.

Ocena Gminy ma na celu usprawnienie procesu weryfikacji wniosku w WFOŚiGW, ale nie decyduje o przyznaniu dofinansowania. WFOŚiGW dokonuje pełnej oceny wniosku zgodnie z kryteriami dostępu i kryteriami jakościowymi dopuszczającymi i na podstawie tej oceny dokonuje kwalifikacji do przyznania pomocy.

Uzyskasz też wsparcie w wypełnianiu wniosku o płatność

Wnioskodawca po zrealizowaniu części bądź całości przedsięwzięcia może skorzystać ze wsparcia w zakresie przygotowania, skompletowania załączników do wniosku o płatność i sprawdzenia poprawności rachunkowej wniosku.

Program dla rolników

Gmina Wiry planuje złożenie wniosku o dofinansowanie w ramach programu „Usuwanie folii rolniczych i innych odpadów pochodzących z działalności rolniczej”.

Do złożenia wniosku wymagane jest przeprowadzenie inwentaryzacji ilości odpadów objętych programem. W związku z tym, do 13 grudnia (poniedziałek) wszystkie osoby prowadzące gospodarstwa rolne na terenie gminy Wiry mogą zgłaszać się do udziału w programie.

Kartę zgłoszenia należy złożyć w formie pisemnej w sekretariacie Urzędu Gminy Wiry w Wyrach w godzinach pracy Urzędu lub przesłać pocztą na adres: Urząd Gminy Wiry, 43-175

Wry, (decyduje data stempla pocztowego). Informacje złożone po tym terminie nie zostaną uwzględnione w ewentualnym wniosku.

W ramach dotacji kwalifikowane są wyłącznie koszty transportu z miejsca wskazanego przez Gminę oraz koszty odzysku lub unieszkodliwienia odpadów z folii rolniczych, siatki i sznurka do owijania balotów, opakowań po nawozach i typu Big Bag, bez kosztu dostarczenia odpadów do wskazanych punktów. Realizacja programu na terenie naszej gminy będzie uzależniona od uzyskania dotacji. Organizatorem konkursu jest Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Karta zgłoszenia

Plan zagospodarowania przestrzennego. Wry zapraszają na konsultacje społeczne

Zachęcamy Państwa do udziału w warsztatach tematycznych, które odbędą się w ramach konsultacji społecznych dotyczących nowych planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego.

Kolejny warsztat odbędzie się 6 listopada 2019r. o godz. 17.00 w Pawilonie Handlowym w Wyrach. Wspólnie poszukiwać będziemy nowych funkcji i zagospodarowania dawnego Domu Kultury w Wyrach.



Gmina Wyry zaprasza na



KONSULTACJE SPOŁECZNE

III. Warsztat projektowy

- 6 listopada 2019, 17:00
Pawilon Handlowy w Wyrach, Główna 58

Tematem będzie poszukiwanie nowych funkcji i zagospodarowanie dawnego Domu Kultury w Wyrach.

Dla uczestników przewidziano poczęstunek kawowy
Serdecznie zapraszamy wszystkich zainteresowanych
do wsparcia procesu planowania przestrzennego Gminy Wyry

Szczegóły na stronie internetowej www.wyry.pl oraz na gminnym facebooku
Gmina Wyry – dobre miejsce do zamieszkania